

貸借対照表

2019年12月31日現在

科 目	金 額	科 目	金 額
(資 産 の 部)	円	(負 債 の 部)	円
流 動 資 産	1,878,355,779	流 動 負 債	724,796,035
現金及び預金	1,160,375,173	営業未払金	19,161,816
営業未収入金	193,895,411	1年内返済予定の長期借入金	240,000,000
未収入金	29,155,706	未払金	1,542,992
有価証券	137,243,000	未払費用	621,102
前払費用	300,000	預り金	4,323,770
未収消費税等	357,386,489	前受金	456,404,355
		賞与引当金	2,742,000
固 定 資 産	7,947,397,256	固 定 負 債	3,911,454,761
有形固定資産	6,493,849,245	長期借入金	2,420,000,000
建物	5,156,064,315	長期預り金	1,411,129,761
建物附属設備	1,063,982,341	退職給付引当金	80,325,000
構築物	129,847,085		
車両運搬具	1,133,745	負 債 合 計	4,636,250,796
器具備品	41,021,759		
建設仮勘定	101,800,000	(純 資 産 の 部)	
無形固定資産	354,550	株 主 資 本	5,178,112,790
ソフトウェア	124,250	資 本 金	400,000,000
電話加入権	230,300	資 本 剰 余 金	300,000,000
投資その他の資産	1,453,193,461	資 本 準 備 金	300,000,000
投資有価証券	36,044,700	利 益 剰 余 金	4,478,112,790
従業員貸付金	1,480,000	利 益 準 備 金	25,000,000
長期前払費用	875,506	そ の 他 利 益 剰 余 金	4,453,112,790
繰延税金資産	19,804,881	別 途 積 立 金	1,830,000,000
敷金及び保証金	1,394,988,374	繰越利益剰余金	2,623,112,790
		評価・換算差額等	11,389,449
		その他有価証券評価差額金	11,389,449
		純 資 産 合 計	5,189,502,239
資 産 合 計	9,825,753,035	負 債 純 資 産 合 計	9,825,753,035

損 益 計 算 書

自 2019年 1月 1日
至 2019年12月31日

科 目	金 額
売 上 高	4,756,277,848 円
倉庫賃貸収入	<u>4,743,373,848</u>
倉庫賃貸料	4,532,213,366
倉庫付属雑収入	211,160,482
倉庫付帯収入	12,904,000
売 上 原 価	4,457,913,287
倉庫賃貸事業経費	4,457,913,287
売 上 総 利 益	298,364,561
一 般 管 理 費	92,062,584
営 業 利 益	206,301,977
営 業 外 収 益	13,030,391
受 取 利 息	195,464
有 価 証 券 利 息	2,423,260
受 取 配 当 金	1,748,350
そ の 他	8,663,317
営 業 外 費 用	5,577,747
支 払 利 息	5,577,747
経 常 利 益	213,754,621
特 別 損 失	102,607,870
固 定 資 産 除 却 損	101,058,870
災 害 損 失	1,549,000
税 引 前 当 期 純 利 益	111,146,751
法人税、住民税及び事業税	31,637,400
法 人 税 等 調 整 額	3,680,182
当 期 純 利 益	75,829,169

株 主 資 本 等 変 動 計 算 書

自 2019年 1月 1日

至 2019年12月31日

項 目	株主資本					株主資本合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金		
		資本準備金	利益準備金	その他利益剰余金		
				別途積立金	繰越利益剰余金	
	円	円	円	円	円	円
2019年1月1日残高	400,000,000	300,000,000	25,000,000	1,830,000,000	2,547,283,621	5,102,283,621
事業年度中の変動額						
剰余金の配当						
当期純利益					75,829,169	75,829,169
株主資本以外の項目 の事業年度中の変動額(純額)						
事業年度中の変動額合計	-	-	-	-	75,829,169	75,829,169
2019年12月31日残高	400,000,000	300,000,000	25,000,000	1,830,000,000	2,623,112,790	5,178,112,790

項 目	評価・換算差額等	純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	
	円	円
2019年1月1日残高	6,976,876	5,109,260,497
事業年度中の変動額		
剰余金の配当		
当期純利益		75,829,169
株主資本以外の項目 の事業年度中の変動額(純額)	4,412,573	4,412,573
事業年度中の変動額合計	4,412,573	80,241,742
2019年12月31日残高	11,389,449	5,189,502,239

個別注記表

1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券

(時価のあるもの)・・・決算日の市場価格等に基づく時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)

(時価のないもの)・・・移動平均法による原価法

(2) 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産

定額法を採用しております。なお、主な耐用年数は次のとおりであります。

建物	7年～50年
建物附属設備	3年～18年
構築物他	2年～44年

無形固定資産

定額法を採用しております。ただし、ソフトウェア(自社利用分他)については、利用可能期間(5年)に基づく定額法を採用しております。

(3) 引当金の計上基準

賞与引当金

従業員への賞与支給に備えるため、支給見込額に基づき計上しております。

退職給付引当金

従業員への退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき計上しております。

(4) その他計算書類の作成のための基本となる重要な事項

消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。

2. 表示方法の変更に関する注記

(貸借対照表関係)

『税効果会計に係る会計基準』の一部改正(企業会計基準第28号 平成30年2月16日)等を当事業年度の期首から適用しており、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示し、繰延税金負債は固定負債の区分に表示する方法に変更しております。

3. 株主資本等変動計算書に関する注記

株式の種類及び総数に関する事項

発行済株式(普通株式) 2,300株