

# 貸借対照表

2020年12月31日現在

科 目	金 額	科 目	金 額
( 資 産 の 部 )	円	( 負 債 の 部 )	円
流動資産	1,745,877,970	流動負債	771,948,693
現金及び預金	1,559,809,996	営業未払金	20,155,995
営業未収入金	148,554,404	1年内返済予定の長期借入金	240,000,000
未収入金	20,570	未払金	1,216,500
有価証券	37,093,000	未払費用	1,586,620
前払費用	400,000	未払法人税等	42,388,309
		未払消費税等	43,286,257
		預り金	4,345,825
		前受金	411,210,187
		賞与引当金	7,759,000
固定資産	7,983,452,758	固定負債	3,678,815,203
有形固定資産	6,510,409,064	長期借入金	2,180,000,000
建物	4,956,577,629	長期預り金	1,412,314,203
建物附属設備	966,372,207	退職給付引当金	86,501,000
構築物	110,442,117		
車両運搬具	582,895	負債合計	4,450,763,896
器具備品	33,034,216		
建設仮勘定	443,400,000	( 純 資 産 の 部 )	
無形固定資産	69,750	株主資本	5,265,926,115
ソフトウェア	69,750	資本金	400,000,000
		資本剰余金	300,000,000
投資その他の資産	1,472,973,944	資本準備金	300,000,000
投資有価証券	37,998,200	利益剰余金	4,565,926,115
従業員貸付金	2,895,000	利益準備金	25,000,000
長期前払費用	8,135,367	その他利益剰余金	4,540,926,115
繰延税金資産	22,535,174	別途積立金	1,830,000,000
敷金及び保証金	1,401,410,203	繰越利益剰余金	2,710,926,115
		評価・換算差額等	12,640,717
		その他有価証券評価差額金	12,640,717
		純資産合計	5,278,566,832
資産合計	9,729,330,728	負債純資産合計	9,729,330,728

## 損益計算書

自 2020年 1月 1日  
至 2020年12月31日

科 目	金 額
売 上 高	4,820,707,622 円
倉庫賃貸収入	4,807,803,622
倉庫賃貸料	4,613,530,464
倉庫付属雑収入	194,273,158
倉庫付帯収入	12,904,000
売 上 原 価	4,362,689,520
倉庫賃貸事業経費	4,362,689,520
売 上 総 利 益	458,018,102
一 般 管 理 費	88,721,995
営 業 利 益	369,296,107
営 業 外 収 益	10,388,557
受 取 利 息	393,389
受 取 配 当 金	1,848,200
そ の 他	8,146,968
営 業 外 費 用	5,098,864
支 払 利 息	5,098,864
経 常 利 益	374,585,800
特 別 損 失	239,200,000
固 定 資 産 撤 去 費 用	239,200,000
税 引 前 当 期 純 利 益	135,385,800
法人税、住民税及び事業税	50,855,000
法 人 税 等 調 整 額	△ 3,282,525
当 期 純 利 益	87,813,325

# 株 主 資 本 等 変 動 計 算 書

自 2020年 1月 1日

至 2020年12月31日

項 目	株主資本					株主資本合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金		
		資本準備金	利益準備金	その他利益剰余金		
				別途積立金	繰越利益剰余金	
	円	円	円	円	円	円
2020年1月1日残高	400,000,000	300,000,000	25,000,000	1,830,000,000	2,623,112,790	5,178,112,790
事業年度中の変動額						
剰余金の配当						
当期純利益					87,813,325	87,813,325
株主資本以外の項目 の事業年度中の変動額(純額)						
事業年度中の変動額合計	-	-	-	-	87,813,325	87,813,325
2020年12月31日残高	400,000,000	300,000,000	25,000,000	1,830,000,000	2,710,926,115	5,265,926,115

項 目	評価・換算差額等	純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	
	円	円
2020年1月1日残高	11,389,449	5,189,502,239
事業年度中の変動額		
剰余金の配当		
当期純利益		87,813,325
株主資本以外の項目 の事業年度中の変動額(純額)	1,251,268	1,251,268
事業年度中の変動額合計	1,251,268	89,064,593
2020年12月31日残高	12,640,717	5,278,566,832

## 個別注記表

### 1. 重要な会計方針に係る事項に関する注記

#### (1) 有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券

(時価のあるもの)・・・決算日の市場価格等に基づく時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)

(時価のないもの)・・・移動平均法による原価法

#### (2) 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産

定額法を採用しております。なお、主な耐用年数は次のとおりであります。

建物	7年～50年
建物附属設備	3年～18年
構築物他	2年～44年

無形固定資産

定額法を採用しております。ただし、ソフトウェア(自社利用分他)については、利用可能期間(5年)に基づく定額法を採用しております。

#### (3) 引当金の計上基準

賞与引当金

従業員への賞与支給に備えるため、支給見込額に基づき計上しております。

退職給付引当金

従業員への退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき計上しております。

#### (4) その他計算書類の作成のための基本となる重要な事項

消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。

### 2. 株主資本等変動計算書に関する注記

株式の種類及び総数に関する事項

発行済株式(普通株式) 2,300株